

DISPOSICIONS**DEPARTAMENT DE GOVERNACIÓ, ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES I HABITATGE****DECRET 17/2017, de 14 de març, pel qual s'aprova l'alteració dels termes municipals de Llorenç del Penedès i de Banyeres del Penedès.**

El conseller de Governació i Administracions Públiques, mitjançant la Resolució GAP/1378/2006, de 2 de maig, va iniciar d'ofici l'expedient d'alteració dels termes municipals de Llorenç del Penedès i de Banyeres del Penedès i en va encarregar la instrucció a la Direcció General d'Administració Local.

Aquest expedient d'alteració es va iniciar amb la finalitat de donar coherència territorial a uns trams de la línia de terme que discorrien per la zona del Forn d'Obra i per la urbanització del Priorat de Banyeres, d'acord amb el que estableix l'article 14, en relació amb l'article 13.1.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

La manca de coherència territorial en la delimitació que discorria per aquests àmbits s'havia posat de manifest en l'expedient de delimitació d'aquesta mateixa línia de terme, en el transcurs del qual, atès que hi havia desacord entre els ajuntaments, la Comissió de Delimitació Territorial va instar el Departament de Governació i Administracions Públiques a iniciar un expedient d'alteració per tal de corregir-les. L'expedient de delimitació va ser resolt pel conseller de Governació i Administracions Públiques mitjançant la Resolució GAP/2516/2006, de 18 de juliol.

La Direcció General d'Administració Local, com a ens instructor de l'expedient, es va adreçar als consistoris afectats sol·licitant la informació per elaborar la memòria justificativa de la concurrència dels requisits necessaris per dur a terme l'alteració, a la vegada que hi va mantenir diverses reunions amb la intenció d'arribar a consensuar una proposta amb totes les parts afectades.

En aquest sentit, el 22 d'octubre de 2014 va tenir entrada al Departament de Governació i Relacions Institucionals, la memòria elaborada conjuntament i de mutu acord pels ajuntaments de Llorenç del Penedès i de Banyeres del Penedès, que va ser assumida per la Direcció General d'Administració Local com memòria justificativa de l'expedient.

L'expedient va ser sotmès a informació pública, sense que es presentessin al·legacions dins aquest tràmit, i a informe dels ens locals que no l'havien promogut. L'Ajuntament de Llorenç del Penedès, per acord del Ple de 27 de juliol de 2015, va informar favorablement l'expedient, mentre que l'Ajuntament de Banyeres del Penedès va formular unes al·legacions a l'expedient en considerar que la nova delimitació proposada no solucionava alguns dels problemes generats per la delimitació existent. La Diputació de Tarragona, mitjançant Decret de la Presidència de 25 d'agost de 2015, va informar que l'alteració no afecta cap bé de propietat de la Diputació de Tarragona que justificués la formulació d'al·legacions al contingut de l'expedient d'alteració ni el pronunciament sobre els aspectes materials de l'alteració. El Consell Comarcal del Baix Penedès i l'Ajuntament de la Bisbal del Penedès no han fet arribar a la Direcció General d'Administració Local els seus informes.

El 14 de juliol de 2016, la Direcció General d'Administració Local va emetre informe favorable sobre la tramitació del procediment i la procedència de l'alteració, d'acord amb els criteris fixats en el Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya.

La Comissió de Delimitació Territorial, en la sessió de 27 de juliol de 2016, va emetre informe favorable sobre l'expedient.

L'1 d'agost de 2016, es va posar en coneixement de l'Administració de l'Estat la tramitació de l'expedient.

La Comissió Jurídica Assessora, reunida l'1 de desembre de 2016, va aprovar el Dictamen sobre l'alteració dels termes municipals de Llorenç del Penedès i de Banyeres del Penedès on informa favorablement l'expedient.

Per tot això, tenint en compte que hi ha consideracions d'ordre geogràfic, demogràfic, econòmic o administratiu que fan necessari o aconsellable l'alteració de termes;

CVE-DOGC-A-17073091-2017

Atès el que disposen els articles 11 a 19 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i els articles 3, 8 i següents del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya;

D'acord amb els informes favorables de la Direcció General d'Administració Local i de la Comissió de Delimitació Territorial;

A proposta de la consellera de Governació, Administracions Públiques i Habitatge, d'acord amb el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora i amb la deliberació prèvia del Govern,

Decreto:

Article 1

Aprovar l'alteració dels termes municipals de Llorenç del Penedès i de Banyeres del Penedès, mitjançant la modificació del conjunt de la seva línia de terme i la conseqüent segregació i agregació recíproca de territori, amb la finalitat d'adaptar els termes municipals a la realitat urbana municipal.

Article 2

La nova delimitació entre els termes municipals de Llorenç del Penedès i de Banyeres del Penedès és la que consta en els plànols a escala 1:5.000 de les pàgines quatre-cents cinquanta-tres a quatre-cents cinquanta-sis de l'expedient administratiu i que, a efectes il·lustratius, es reproduïx en l'annex número 1 d'aquest Decret.

Article 3

El Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge ha d'efectuar la fitació dels termes municipals d'acord amb el que estableix l'article 33 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya.

Article 4

La divisió de béns, drets, accions, usos públics i aprofitaments, i també de les obligacions, deutes i càrregues i l'assignació de personal, derivada de l'alteració dels termes s'ha de fer d'acord amb el que disposa el punt cinc de la memòria justificativa que forma part de l'expedient administratiu, i que figura en l'annex número 2 d'aquest Decret.

Article 5

Cadascun dels ajuntaments afectats lliurarà a l'altre, mitjançant còpia autenticada, els expedients en tràmit que facin referència exclusiva a la zona objecte de l'alteració.

Barcelona, 14 de març de 2017

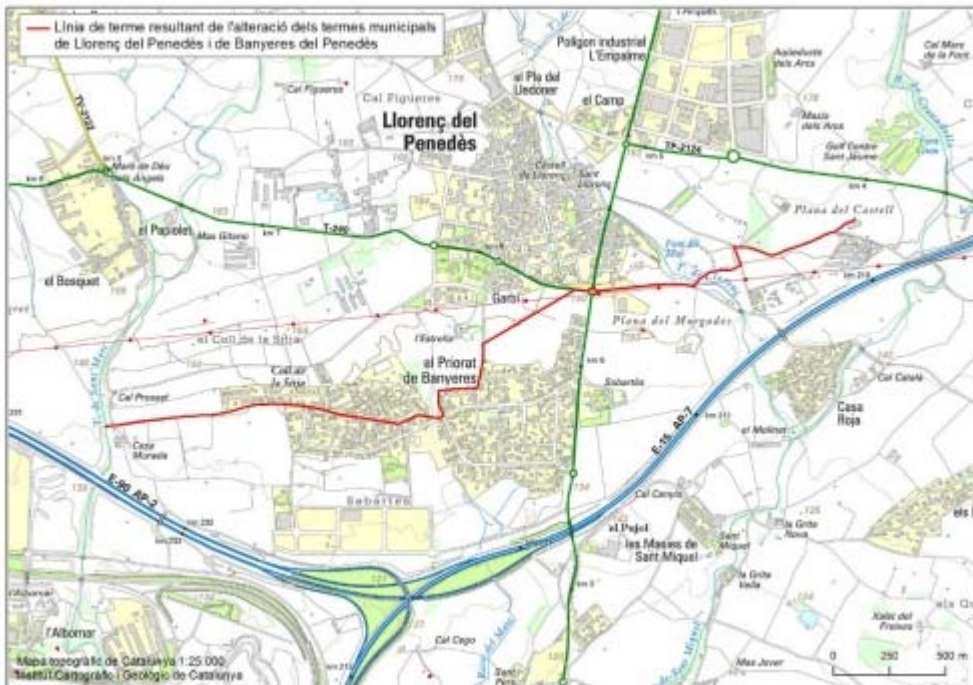
Carles Puigdemont i Casamajó

President de la Generalitat de Catalunya

Meritxell Borràs i Solé

Consellera de Governació, Administracions Públiques i Habitatge

Annex 1



Annex 2

Divisió patrimonial entre els municipis de Llorenç del Penedès i de Banyeres del Penedès:

1. Divisió del patrimoni:

El patrimoni afectat per l'alteració són els vials, el mobiliari urbà i aquells relacionats amb la prestació de serveis municipals (aigua, enllumenat i clavegueram) que passin d'un terme a l'altre com a resultat de la nova delimitació de l'alteració.

Aquest patrimoni quedarà adscrit al nou municipi al qual s'incorporen.

S'exceptuarà d'aquest criteri general el següent:

- 1.1. Els béns que conformen la rotonda d'accés al municipi de Llorenç del Penedès, que queda ubicada en el terme municipal de Banyeres del Penedès, formaran part del patrimoni de l'Ajuntament de Llorenç del Penedès, que també se n'encarregarà del seu manteniment.
- 1.2. La xarxa de clavegueram que va des de la zona del Forn d'Obra fins a l'Estació Depuradora d'Aigües Residuals (EDAR) de Llorenç del Penedès, i queda ubicada en el terme municipal de Banyeres del Penedès, formarà part del patrimoni de l'Ajuntament de Llorenç del Penedès, que també se n'encarregarà del seu manteniment.

2. Relació dels vials i camins que es traspassen totalment o parcialment entre ambdós municipis:

CVE-DOGC-A-17073091-2017

SISTEMA VIARI DE BANYERES DEL PENEDÈS A LLORENÇ DEL PENEDÈS				
	Superfície traspassada de sòl Camins (m ²)	Superfície traspassada de sòl (m ²)	Longitud mitjana (m)	Ample mitjà (m)
Av. de les Acàcies		2656,04	415,23	4,5
C. de les Hortènsies		66,82	7,65	8,65
C. de la Parra		98,08	12,3	7,85
C. dels Clavells		120,65	14,45	8,35
C. de les Roselles		127,14	15,2	8,35
Rotonda		120,18	55,31	2,5
Carretera T-240 direcció la Bisbal del Penedès		533,79	304,5	5
Carretera de Llorenç del Penedès a la Bisbal del Penedès		1025,77	71	12,8
Carretera T-240 direcció Banyeres del Penedès		1131,79	439,22	2,55
C. de la carretera del Vendrell		1496,37	104	14,2
C. Forn d'Obra		976,82	98,3	9,75
C. Sant Francesc		202,3	23,7	8,1
C. Folch i Torres		136,7	16,8	8,15
Camí de Llorenç del Penedès a Banyeres del Penedès	122,27		65,55	2,8
Camí de Llorenç del Penedès a Banyeres del Penedès	174,77		124,72	1,3
C. Salze		21,36	7,78	5,58
TOTAL	297,04	8713,81		
SISTEMA VIARI DE LLORENÇ DEL PENEDÈS A BANYERES DEL PENEDÈS				
	Superfície traspassada de sòl Camins (m ²)	Superfície traspassada de sòl (m ²)	Longitud mitjana (m)	Ample mitjà (m)
Camí de la Casa Murada	1069,48		734,83	1,4
C. dels Cirerers		51,36	29,3	2,1

CVE-DOGC-A-17073091-2017

C. dels Cirerers		125,18	68,96	2,75
Av. de les Acàcies		75,62	45,5	2,05
C. Marquesa de Grigny		1288,15	163,92	7,9
C. de la Noguera		1975,93	210,57	8,2
C. Salze		373,33	71,87	5,6
C. Salze		498,64	51,15	14,45
C. de l'Heura		502,79	151,73	3,7
Camí de la Casa Murada	174,82		78,7	2
Camí de Llorenç del Penedès a Banyeres del Penedès	387,68		173,13	2
Camí de Llorenç del Penedès a Banyeres del Penedès	130,03		107,23	1,25
TOTAL	1732,01	4891		

3. Expedients en tràmit:

Cada municipi facilitarà a l'altre una còpia dels expedients d'obres o altres àrees dels sòls afectats per la nova delimitació, i que per tant, han canviat de terme municipal, així com totes les dades i documentació necessària per l' identificació dels béns, drets i veïns afectats per l'alteració i cobrament dels impostos i tributs que corresponguin.

Respecte a les llicències que es sol·licitin durant el període de temps que duri la tramitació d'aquest expedient, cada municipi atorgarà les llicències que afectin al seu terme municipal segons la línia actual de terme, fins que no s'aprovi definitivament aquest document i es publiqui. Una vegada publicada la nova delimitació i fins que no s'hagin modificat els POUMS corresponents, cada Ajuntament atorgarà les llicències que es sol·licitin en el seu terme, tenint en compte la nova delimitació, però aplicant la normativa urbanística del municipi d'origen.

(17.073.091)